

Für Auszubildende im Immobilienunternehmen,
für IHK-Prüflinge zum Immobilienkaufmann & zur Immobilienkauffrau

Prüfungstraining Immobilienkaufmann / -kauffrau IHK

Mehr Sicherheit für Ihre IHK-Prüfung

Präsenztermin:

16. – 20. Oktober 2023

Intensive Vorbereitung für die IHK-Prüfung zum / zur Immobilienkaufmann / -frau IHK:

Die Ausbildung zum / zur Immobilienkaufmann / -frau IHK enthält neben der betrieblichen Berufspraxis auch den Fachunterricht an der Berufsschule. Über einen zwei- bis dreijährigen Zeitraum erlernen angehende Immobilienkaufleute so die Fachinhalte.

Wie aber das Fachwissen in einer Prüfungssituation vor der IHK anzuwenden ist, wird während der Ausbildung oftmals nicht intensiv geübt.

Um sich im gegen Ende der Ausbildungszeit mit prüfungserfahrenen Dozenten intensiv auf die Prüfungsanforderungen vorbereiten zu können, hat die gtw für Umschüler/innen oder angehende Immobilienkaufmänner & Immobilienkauffrauen einen Intensivworkshop entwickelt.

In diesem kompakten 5-tägigen Workshop können die Teilnehmer/innen nicht nur eventuelle fachliche Defizite aus den Lernfeldern der Berufsausbildung identifizieren, sondern auch die Prüfungssituationen im Vorfeld üben. So kann das Zeitmanagement in der Prüfung optimiert werden, die Prüflinge gewinnen mehr Selbstvertrauen und können in der Prüfung selbstsicherer agieren.

Ihr Nutzen:

In dem 5-tägigen Workshop lernen Sie,

- die Aufgabenstellungen der Prüfung richtig zu verstehen und mit gutem Zeitmanagement zu beantworten,
- die Prüfungssystematik der Formularprüfungen KSD und WiSo zu verstehen und die Formularvordrucke richtig zu handhaben,
- Schwerpunkte und mögliche Gewichtungen der IHK-Prüfung gleich zu Prüfungsbeginn zu erkennen.

Außerdem üben Sie, mündliche und schriftliche Prüfungssituationen richtig anzugehen und dadurch Stress abzubauen. Sie treten in Prüfungssituationen souveräner auf und kommen sicherer an Ihr Ziel, die IHK-Prüfung zu bestehen.

Zielgruppen:

Wenn Sie gerade

- im letzten Lehrjahr Ihrer Ausbildung zum / zur Immobilienkaufmann / -frau IHK sind,
- am Ende einer Umschulung zum / zur Immobilienkaufmann / -frau stehen,
- im letzten Drittel eines Lehrgangs zum Immobilienkaufmann / -frau stehen und alle Fachinhalte behandelt haben,

dann ergänzt diese Übungswoche Ihre Prüfungsvorbereitung ideal.

Voraussetzungen:

Voraussetzung für die Teilnahme ist, dass Ihnen bereits alle Lehrinhalte gemäß Rahmenstoffplan Immobilienkaufmann / Immobilienkauffrau vermittelt wurden. Auf diese Fachinhalte baut die Übungswoche auf.

Inhalte:

Die Blockwoche behandelt alle Lernfelder und Prüfungsteile. Dabei bearbeitet sie keinen neuen Unterrichtsstoff, sie dient der Übung mit Ihrem vorhandenen Wissen und erklärt Ihnen zusätzlich die Prüfungssystematik und den Ablauf.

Das Seminar bereitet Sie vor auf die

⇒ **Schriftlichen Prüfungsteile**

- Immobilienwirtschaft
- Kaufmännische Steuerung und Kontrolle
- Wirtschaft und Soziales

sowie mit Übungen von Prüfungssituationen auf die

⇒ **praktische Prüfung in den Wahlqualifikationen**

- WQ1 - Steuerung und Kontrolle im Unternehmen
- WQ2 - Gebäudemanagement
- WQ3 - Maklergeschäfte
- WQ4 - Bauprojektmanagement
- WQ5 - Wohnungseigentumsverwaltung

Ablauf des Seminars:

- Tag 1:** schriftlicher Prüfungsteil – Kaufmännische Steuerung und Kontrolle
- Tag 2:** schriftlicher Prüfungsteil – Wirtschaft und Soziales
- Tag 3:** schriftlicher Prüfungsteil – Immobilienwirtschaft
- Tag 4:** schriftlicher Prüfungsteil – Immobilienwirtschaft und
praktischer Prüfungsteil – Workshops Kundengespräche in den Wahlqualifikationen
- Tag 5:** praktischer Prüfungsteil – Workshops Kundengespräche in den Wahlqualifikationen

Die Reihenfolge der Tage und Inhalte kann variieren.

Die genaue Zeitplanung erhalten Sie von uns ca. 3 Wochen vor dem Seminar.

Seminarzeiten und -ort:

- 4 Tage 9:00 – 17:00 Uhr
- 1 Tag 9:00 – 15:30 Uhr

Genaue Zeiten und Ablauf Ihres Termins erhalten Sie von der gtw auf einem Zeitplan ca. 3 Wochen vor dem Seminarstart.

gtw – Schulungszentrum, Westendstr. 179, 80686 München

Anfahrt siehe unter <https://gtw.de/kontakt-anfahrt/>

Ihre Investition:

618,49 € zzgl. 19 % MwSt. (= 736,- €)

Leistungen: inkl. Seminarunterlagen, Getränke, Obst, Snacks, Teilnahmezertifikat.

Die Weiterbildungsaufwendungen können Sie unter Umständen steuerlich geltend machen.
Bitte prüfen Sie dies mit Ihrem/ihrer Steuerberater/in.

Anmeldung und Zahlung:

Bitte senden Sie uns das ausgefüllte Anmeldeformular per Post oder E-Mail zu.

Wenn das Seminar zustande kommt, erhalten Sie zwei Wochen vor Seminarbeginn die Einladung zum Seminar sowie Ihre Rechnung. **Die Seminargebühr können Sie nach Rechnungserhalt binnen 14 Tagen überweisen.**

Anmeldeschluss: bis 1 Woche vor Seminarbeginn.

Wenn Sie wissen wollen, ob das Seminar für Sie und Ihre Ziele geeignet ist, dann beraten wir Sie gerne.

Wir freuen uns auf Ihre Fragen.



Stand: 08.03.2023

gtw Weiterbildung GmbH
Westendstr. 179
80686 München

info@gtw.de
www.gtw.de

Tel: 089/ 45 23 45 60

1. ALLGEMEINES

Sie haben ein Recht auf einen geordneten und weitgehend ungestört ablaufenden Unterricht. Dies zu gewährleisten, ist Ziel der folgenden Bestimmungen: Gäste und Hunde sind im Unterricht nicht zugelassen. Während des Unterrichts ist die Bedienung von Smartphones, Tablets und Notebooks generell untersagt. Ausnahmen sind möglich, wenn dies lautlos geschieht und der Einsatz in der letzten Reihe des Unterrichtsraumes erfolgt, so dass sich kein/e andere/r Seminarteilnehmer/in abgelenkt oder gestört fühlt. Außerdem ist es ausdrücklich nicht erwünscht, spontane Internet-Rechercheergebnisse im Unterricht einzubringen, weil dies den thematischen Fortgang stört.

2. UNTERRICHTSMITTEL

Sie erhalten schriftliche Unterlagen, die Ihnen den Überblick über wesentliche Teile der Unterrichtsinhalte ermöglichen. Diese Unterlagen sind urheberrechtlich geschützt. Kopien dürfen Sie nur zu Ihrem persönlichen Gebrauch anfertigen. Sie ergänzen diese Unterlagen durch eigene Mitschriften nach Ihren Erfordernissen.

3. ÄNDERUNGEN

Wir bemühen uns nach Kräften, die Termine für die Präsenz-/Onlineseminare unverändert durchzuführen. Änderungen an Terminen, Dozent/innen oder Inhalten sind jedoch zuweilen notwendig. Wir behalten uns diese daher vor. Über Änderungen informieren wir Sie unverzüglich. Die Seminare können aus wichtigem Grund (z. B. bei plötzlicher Erkrankung des Dozenten bzw. der Dozentin) auch kurzfristig verschoben / abgesagt werden. Dies begründet keinen Rücktritt vom Vertrag oder Schadenersatz. Bei Absage eines Seminars (z. B. wegen ungenügender Teilnehmer/innenanzahl) erhalten Sie gezahlte Gebühren vollständig zurück. Eine weitergehende Haftung oder Schadenersatz ist nicht möglich. Bitte beachten Sie dies bei Ihren Buchungen von Reisen oder Übernachtung.

4. UNTERRICHTSTEILNAHME

Die Unterrichtstermine werden vorab bekannt gegeben. Eine Nichtteilnahme am Unterricht berechtigt nicht zur außerordentlichen Kündigung oder Minderung der Seminargebühr.

Der Onlineunterricht ist als interaktiver Livestream mit einem Videokonferenztool konzipiert - eine aktivierte Kamera- und Mikrofunktion sind daher verpflichtend.

Bei Onlineseminaren, die auf die Weiterbildungspflicht gem. § 34c GewO angerechnet werden können, ist die Voraussetzung für die Ausstellung eines Zertifikates der Nachweis der aktiven Seminarteilnahme durch die Teilnehmer/innen mittels aktivierter Kamerafunktion für die Dauer des Seminars. Ein Mitschnitt des interaktiven Livestreams erfolgt durch die gtw Weiterbildung GmbH nicht. Den Teilnehmer/innen ist der Mitschnitt einer Onlinelehrveranstaltung in Bild und Ton sowie das Anfertigen von Screenshots ausdrücklich untersagt.

5. HAFTUNG

Die gtw haftet Dritten gegenüber im Rahmen der bestehenden Haftpflichtversicherung. Weiterreichende Ansprüche sind ausgeschlossen. Eine Haftung für eingebrachte Gegenstände besteht nicht.

6. SEMINARANMELDUNG, VERTRAG

Bestandteil jeder Anmeldung sind der aktuelle Inhalt der Seminarbeschreibung und diese Geschäftsbedingungen. Ihre Anmeldung ist das verbindliche Angebot auf einen Weiterbildungsvertrag, den wir, bei Zustandekommen des Seminars, durch unsere Anmeldebestätigung annehmen. Damit kommt ein wirksamer Vertrag zustande.

7. SEMINARBEGINN

Das Seminar beginnt mit dem Erhalt der ersten Lieferung des Lehrmaterials. Dies geschieht spätestens mit der Teilnahme am Seminar.

8. RÜCKTRITTSRECHT

Sie können bis zwei Wochen vor Seminarbeginn kostenfrei zurücktreten. Danach wird die volle Seminargebühr fällig.

Anmeldung

einfach digital ausfüllen
und senden an anmeldung@gtw.de

gtw Weiterbildung, Westendstr. 179, 80686 München

Hiermit melde ich mich gemäß der gültigen Seminarbeschreibung und den Geschäftsbedingungen
zum **5-tägigen Workshop**

„Prüfungstraining Immobilienkaufmann / -kauffrau IHK“

am _____ verbindlich an.

Anmeldeschluss: bis 1 Woche vor Seminarbeginn

Seminargebühr **Präsenz**: 618,49 zzgl. 19 % MwSt. (= 736,- €); inkl. Seminarunterlagen

Ich habe folgende **Wahlqualifikationen** bei der IHK-Anmeldung angegeben (bitte Kästchen ankreuzen):

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> WQ1 - Steuerung und Kontrolle im Unternehmen | <input type="checkbox"/> WQ3 – Maklergeschäfte |
| <input type="checkbox"/> WQ2 – Gebäudemanagement | <input type="checkbox"/> WQ4 – Bauprojektmanagement |
| | <input type="checkbox"/> WQ5 – Wohnungseigentumsverwaltung |

Privatadresse Firmenadresse:

Name, Vorname: _____

Firma: _____

Straße: _____ PLZ / Ort: _____

Telefon: _____

E-Mail: _____

(Bitte geben Sie eine individuelle E-Mailadresse an- keine info@...)

Abweichende Rechnungsanschrift:

Firma: _____ Name, Vorname: _____

Straße: _____ PLZ / Ort: _____

Die Seminare finden statt, wenn mindestens 8 Teilnehmer/innen je Termin angemeldet sind. Die gtw bestätigt die Teilnahme so früh wie möglich, spätestens eine Woche vor Seminarbeginn. Falls diese Mindestzahl nicht erreicht werden sollte, wird ein neuer Starttermin festgelegt.

Ich behalte meinen Seminarplatz, wenn ich den Vertrag innerhalb von 14 Tagen ab der Bekanntgabe des neuen Termins bestätige. Ich kann dann auch kostenfrei zu einem anderen Seminartermin wechseln, sofern angeboten.

Ort, Datum:

Name, Vorname:

Unsere Datenschutzerklärung finden Sie auf den nachfolgenden Seiten. Bitte senden Sie uns diese zusammen mit dem Anmeldeformular ausgefüllt zurück. Vielen Dank.

Bitte wenden!

Datenschutzvereinbarung für Seminare

Diese Datenschutzvereinbarung ist gemäß Art. 13 der europäischen Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO) erstellt worden und hat den Zweck, Sie über die im Rahmen unserer Geschäftsbeziehung ermittelten Daten, deren Verwendung (Verarbeitung), Speicherung und Löschung aufzuklären.

1. Datenerhebung und Verarbeitung:

Die gtw Weiterbildung GmbH, Westendstr. 179, 80686 München nimmt den Schutz Ihrer persönlichen Daten sehr ernst. Im Rahmen der von uns durchgeführten Weiterbildung erheben wir personenbezogene Daten wie Name, Geburtsdatum, Geburtsort, Staatsangehörigkeit, Adresse und Kontaktdaten Telefonnummer und E-Mail sowie ggf. Informationen zur Ausbildung und/oder Ihrem beruflichen Werdegang sowie Name und Anschrift Ihres Arbeitgebers.

Diese Daten werden von uns gemäß Artikel 6 Abs. 1 b) & c) DS-GVO nur erhoben, verarbeitet und gespeichert, um mit Ihnen zu kommunizieren und Sie bestmöglich zu beraten.

Ferner geben wir Ihr Alter und Informationen zum beruflichen Hintergrund an unsere Dozent*innen weiter, damit diese sich bestmöglich auf den Unterricht und die Seminargruppe vorbereiten können.

Auch mit unseren Dozent*innent, haben wir entsprechende Vereinbarungen zum Schutz Ihrer Daten (gemäß Art. 28 DSGVO) geschlossen.

Eine darüberhinausgehende Nutzung Ihrer Daten erfolgt nur auf Ihren ausdrücklichen Wunsch und mit Ihrer schriftlichen Einwilligung. Diese Einwilligung können Sie jederzeit für die Zukunft widerrufen.

2. Virtuelles Arbeiten

Im Rahmen der digitalen Ausbildung und der Kommunikation im Team sowie mit Dozent*innen und Mitarbeiter*innen der gtw Weiterbildung GmbH werden weitere Daten erhoben, gespeichert und verarbeitet. Zur Datenverarbeitung gehören die Dokumentation und Zuordnung von Ort, Zeit, Status sowie Inhalt der Kommunikation (Anwesenheitslisten, Seminar-Dokumente, Präsentationen).

Diese Daten werden ausschließlich zum oben genannten Zweck verwendet und im Einklang mit den Bestimmungen der Europäischen Datenschutzgrundverordnung (DS-GVO) verarbeitet. Sie sind zu keinem Zeitpunkt Dritten außerhalb der virtuellen Gruppen zugänglich.

3. Videos

Im Rahmen von Seminarthemen kann es sein, dass Videoaufnahmen von Ihnen erstellt werden. Diese Aufnahmen sind auf freiwilliger Basis und nicht verpflichtend. Eine Weigerung hat keinerlei Auswirkungen auf das Seminarziel. Erstellte Videodaten werden nicht ohne Einverständnis der betroffenen Personen vervielfältigt oder weiterverbreitet und spätestens 12 Monate nach Seminarende gelöscht.

4. Digitale Seminarbewertung

Im Rahmen des Qualitätsmanagements der gtw Weiterbildung GmbH nutzen wir Ihre E-Mail-Adresse, um Ihnen die Teilnahmelinks zur digitalen Bewertungsplattform „UmfrageOnline“ zuzusenden. Sie geben Ihr Feedback zu der von Ihnen besuchten Lehrveranstaltung bzw. zu

Ihrem Dozenten / Ihrer Dozentin digital ab; die Dozent*innen erhalten eine Auswertung des Teilnehmer*innen-Feedbacks in aggregierter und anonymisierter Form als PDF.

5. Datenspeicherung

Bei Seminarteilnehmer*innen speichern wir die erhobenen Daten grundsätzlich für zehn Jahre. Gründe hierfür liegen neben gesetzlichen [Art. 17 Abs. 3 b) DS-GVO, bspw. handels- oder steuerrechtlichen] Aufbewahrungsfristen bzw. behördlichen Nachweispflichten in der Ihnen gegenüber vorhandenen Auskunftspflicht verarbeiteter Daten sowie einer möglichen Neuausstellung erlangter Zertifikate.

Die Datenspeicherung findet auf einem firmeneigenen Server statt, der sich in unseren Geschäftsräumen befindet.

6. Sonstiges

Mit Ausnahme unserer Dozent*innen werden wir personenbezogene Daten niemals an Dritte weitergeben. Eine Ausnahme kann nur dann bestehen, wenn wir durch ein Auskunftersuchen einer Behörde gesetzlich zur Herausgabe Ihrer Daten verpflichtet sind.

Daten, die wir zu statistischen zwecken weiterverarbeiten, werden gemäß den gesetzlichen vorgaben anonymisiert (Art. 6 Abs. 4 DG-GVO).

7. Auskunft, Löschung und Widerrufsrecht

Sie sind jederzeit berechtigt, Auskunft zu den zu Ihrer Person gespeicherten Daten einzuholen (Art. 15 DS-GVO) sowie die Berechtigung (Art. 16 DS-GVO) oder Löschung (Art. 17 DS-GVO) Ihrer personenbezogenen Daten zu verlangen. Auf eine schriftliche Anfrage hin werden wir Sie gerne unentgeltlich über die zu Ihrer Person gespeicherten personenbezogenen Daten informieren.

Bitte richten Sie Ihre schriftliche Anfrage ausschließlich an:

gtw Weiterbildung GmbH
Westendstr. 179
80686 München

Ihre Einwilligung können Sie jederzeit für die Zukunft widerrufen (Art. 1 DS-GVO). Die Verarbeitung der bis zu Ihrem Widerruf verarbeiteten Daten bleibt rechtmäßig.

Diese Datenschutzerklärung muss ggf. von Zeit zu Zeit an geänderte gesetzliche Vorgaben angepasst werden.

8. Einwilligung:

Datum: _____

Name, Vorname: _____